



# Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda. (2016-2020)



ASUNTO: Solicitud de Licencia Municipal de Uso de Suelo de Segregados.

Fecha: \_\_\_\_\_

**LIC. JORGE ALBERTO GUTIÉRREZ LAIZA.  
DIRECTOR GENERAL DEL INSTITUTO MUNICIPAL  
DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA.**

### Segregado.

- |   |  |   |  |
|---|--|---|--|
| <input type="checkbox"/> Hotel y motel    | <input type="checkbox"/> Terminal o base de autotransporte | <input type="checkbox"/> Estación de servicios (mini gasolinera)            | <input type="checkbox"/> Centros dedicados a cultos religiosos |
| <input type="checkbox"/> Gasolineras      | <input type="checkbox"/> Central de abasto                 | <input type="checkbox"/> Estación de servicios (gasolinera en carretera)    | <input type="checkbox"/> Antenas de comunicación               |
| <input type="checkbox"/> Centro comercial | <input type="checkbox"/> Antena de telefonía celular       | <input type="checkbox"/> Bodega de cilindros de gas L.P.                    | <input type="checkbox"/> Plaza comercial                       |
| <input type="checkbox"/> Balneario        | <input type="checkbox"/> Estación de gas de carburación    | <input type="checkbox"/> Planta de almacenamiento y distribución de gas L.p | <input type="checkbox"/> Otros                                 |

<b>Nombre del Propietario:</b>		<b>tel.:</b>
<b>Dirección:</b>		
<b>Ubicación del predio:</b>	<b>Calle:</b>	<b>No.</b>
<b>Fraccionamiento, Colonia, Pueblo o Barrio:</b>		
<b>Superficie de terreno:</b>	<b>Frente:</b>	<b>Fondo:</b>
<b>Nombre del solicitante:</b>		
<b>Dirección:</b>		<b>tel.:</b>

### Anexos

- Copia de escrituras debidamente inscritas en el registro de la propiedad y el comercio.
- Croquis de localización.
- Anteproyecto de la construcción.
- Memoria descriptiva.
- Pago de recibo de agua potable al corriente.
- 2 fotografías interior y exterior del predio.
- Copia de identificación oficial del propietario.
- Copia de identificación oficial del solicitante.
- Copia de pago de impuesto predial actualizado.
- Copia de poder notarial.
- Copia de acta constitutiva.
- Estudio de impacto urbano.
- Estudio de impacto vial.
- Estudio de habitabilidad.
- Estudio de evaluación de impacto ambiental.

\_\_\_\_\_  
Propietario.

\_\_\_\_\_  
Solicitante

Nota: acudir al Instituto Municipal de Desarrollo Urbano y Vivienda para recepción de documentos y trámite.

Calle Margarita Maza de Juárez no. 35, Barrio el Pedregal, Tizayuca, Hidalgo C.P. 43802 Teléfono 01 (779) 7 96 42 45.